



UNIONE MONTANA VALLI ORCO E SOANA
Comuni di
NOASCA PONT CANAVESE INGRIA
RONCO CANAVESE VALPRATO SOANA FRASSINETTO

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA «UNIONE MONTANA VALLI ORCO E SOANA»

DETERMINAZIONE RESPONSABILE SETTORE TECNICO N. 282 DEL 06/09/2024 - ALLEGATO «B»

<i>Prot. N. 0000830</i> <i>Data 06/09/2024</i>	AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO RELATIVO ALLA «PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO» INDETTA AI SENSI DELL'ART. 50 C. 1 LETT. C) DEL D.LGS. N. 36/2023 AVENTE AD OGGETTO L'APPALTO DI LAVORI DI « AMPLIAMENTO DELLA STRUTTURA RICETTIVA COMMERCIALE IN PIAZZA UNITA' D'ITALIA NEL COMUNE DI VALPRATO SOANA (CAPOLUOGO) » - CIG B2C721F76B - CUP H81B21009150001/H82F22000670001/H85B24000270001 /H84H23000010006. CRITERIO DEL PREZZO PIÙ BASSO AI SENSI DELL'ART. 50 C. 4 DEL D.LGS. N. 36/2023. IMPORTO DELL'APPALTO € 315.085,98 (IVA esclusa)
---	--

In ottemperanza simultaneamente agli obblighi di pubblicazione di cui ai commi 2 e 9 dell'art. 50 e art. 85 del d.lgs. n. 36/2023,

si comunica che con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Valprato Soana n. 53/2024 in data 9 agosto 2024, di "decisione di contrarre" – e trasferimento delle funzioni alla C.U.C. UNIONE MONTANA VALLI ORCO E SOANA per l'espletamento della procedura di gara – si stabiliva di procedere mediante *procedura negoziata senza bando* ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. c) del d.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dell'appalto di lavori di «ampliamento della struttura ricettiva commerciale in piazza Unità d'Italia nel comune di Valprato Soana (capoluogo)», da aggiudicare con il criterio *del prezzo più basso* ai sensi dell'art. 50 c. 4 del d.lgs. n. 36/2023.

Il RUP della procedura (responsabile del procedimento della gara per conto della CUC ai sensi dell'art. 62 c. 13 d.lgs. n. 36/2023) è Fabrizio Truffa Giachet, Responsabile Settore Tecnico Unione Montana Valli Orco e Soana.

I lavori sono finanziati per complessivi € 395.577,91 da risorse del "Fondo per la valorizzazione e promozione delle aree territoriali svantaggiate confinanti con le regioni a statuto speciale" (€ 200.000,00 Annualità 2018-2019-2020, € 98.987,00 Annualità 2022, € 96.590,91 Annualità 2023), e per i restanti € 50.000,00 con risorse assegnate dall'art. 1 co. 29 e seguenti della legge 160/2019.

In esecuzione della predetta determinazione (o «decisione») a contrarre, con invio di *lettera di invito-disciplinare di gara* tramite la Piattaforma telematica TRASPARE e *Procedura Negoziata con almeno 5 inviti* – protocollo n. 0000768 del 13/08/2024 – con termine ultimo per la presentazione delle offerte fissato per giorno 02/09/2024 alle ore 23:59, è stata attivata la gara telematica alla quale sono stati invitati i sottoelencati operatori economici (in seguito abbr. OE), scelti direttamente dalla *stazione appaltante* – Comune di Valprato Soana – mediante consultazione dell'«Albo Fornitori» attivo presso



la C.U.C. UNIONE MONTANA VALLI ORCO E SOANA, che rappresenta per l'Ente l'elenco di operatori economici, il cui elenco è stato comunicato con il protocollo n. 0002382 del 12/08/2024, ma di cui si ometteva la pubblicazione per la necessità di garantire l'anonimato dei concorrenti al fine di salvaguardare l'effettività della libera concorrenza, mantenere la competizione indenne da meccanismi di collusione, non violare i divieti di divulgazione, rivelazione e utilizzazione di segreti d'ufficio (Parere ANAC n. 1150 del 12/12/2018) fino all'espletamento della gara, così come era differito il «diritto di accesso agli atti» nel rispetto di quanto previsto dall'art. 53 d.lgs. n. 36/2023:

N	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	PARTITA IVA
1	BENEDETTO F. COSTRUZIONI SRL	10823610018
2	SOC. COOP. AGR. VALLI UNITE DEL CANAVESE*	07129510017
3	CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l.	03661100242
4	IVIES SPA	01172450072
5	MARIETTA Srl	01582760011

* Sostituisce Bertini Srl, P.IVA 01906730021, la cui iscrizione era scaduta alla data del 13/08/2024

PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Procedura negoziata senza bando ex art. 50 c. 1 lett. c) d.lgs. n. 36/2023, con criterio di aggiudicazione *del prezzo più basso* ai sensi dell'art. 50 c. 4 d.lgs. n. 36/2023.

IMPORTO DELL'APPALTO: € 315.085,98 - Base d'asta soggetta a ribasso pari ad € 306.810,46 (di cui € 129.625,19 per i costi della manodopera) oltre ad € 8.275,52 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e IVA nella misura di legge.

Nei termini e con le modalità previste dalla *lettera di invito-disciplinare di gara* pervenivano le istanze di partecipazione alla procedura di gara in oggetto di seguito riportate:

N	DENOMINAZIONE CONCORRENTE	FORMA DI PARTECIPAZIONE	DATA E ORA
1	CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l.	Consorzio stabile	30/08/2024 14:12:24
2	BENEDETTO F. COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico	02/09/2024 09:28:46
3	SOC. COOP. AGR. VALLI UNITE DEL CANAVESE	Singolo operatore economico	02/09/2024 11:59:59

L'apertura delle offerte è avvenuta il giorno 03/09/2024.

Al termine dell'espletamento di tutte le attività, il RUP "*responsabile del procedimento della gara per conto della CUC UNIONE MONTANA VALLI ORCO E SOANA*" rilevava che l'offerta del prezzo più basso è quella presentata dall'OE SOC. COOP. AGR. VALLI UNITE DEL CANAVESE, pari a € 296.501,63 quale importo dei lavori – corrispondente al ribasso del 3,36% sull'importo posto a base di affidamento, di € 306.810,46 (comprendente i costi della manodopera pari a € 129.625,19), oltre ad € 8.275,52 per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 304.777,15 IVA esclusa.

Successivamente, con determinazione del Responsabile Settore Tecnico n. 282 in data 06/09/2024, per conto della CUC UNIONE MONTANA VALLI ORCO E SOANA, si è formulata alla stazione appaltante la proposta di aggiudicazione dell'appalto alla SOC. COOP. AGR. VALLI UNITE DEL CANAVESE, sede in Via Castelnuovo Nigra, 10, Castellamonte (TO) 10081, CF/PI 07129510017, in conformità dell'offerta di cui sopra, e dato atto che si sono conclusi i controlli relativi al possesso dei requisiti di cui agli artt. 94, 95 e 100 del d.lgs. n. 36/2023, con esito positivo.



Il Responsabile della CUC UNIONE MONTANA VALLI ORCO E SOANA
Fabrizio TRUFFA GIACHET
Responsabile Settore Tecnico UMVOS
firma digitale