



UNIONE MONTANA VALLI ORCO E SOANA

Comuni di

CERESOLE REALE NOASCA PONT CANAVESE INGRIA
RONCO CANAVESE VALPRATO SOANA FRASSINETTO

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA

Artt. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50

VERBALE DI GARA

L'anno duemiladiciassette addì ventuno del mese di Luglio alle ore 11,00, nella sede dell'Unione Montana.

PREMESSO E CONSIDERATO

- 1) che con Determinazioni del Responsabile dell'Area Tecnica n. 153 del 26.06.2017 è stata avviata la procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, avvalendosi dell' ELENCO DELLE IMPRESE DI FIDUCIA PER AFFIDAMENTO DI LAVORI E DI SERVIZI IN REGIME DI COTTIMO FIDUCIARIO NONCHÉ MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL TERRITORIO, approvato con propria Determinazione n. 56 del 30.08.2016, ed aggiornato con Determinazione n. 145 del 20.06.2017; la procedura è stata indetta con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara e con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 95, comma 3 lett. a) del citato D.Lgs. n. 50/2016, per l'appalto dei lavori di **“SCHEDA DS018 = RIFACIMENTO MURO DI CONTENIMENTO DEL SENTIERO DI ACCESSO ALLA TORRE FERRANDA NEL COMUNE DI PONT CANAVESE – P.M.O. SOTTOBACINO ORCO SOANA PIANURA “C”**”;

- 2) che gli importi della procedura sono i seguenti:

<i>Importo lavori soggetto a ribasso</i>	<i>Importo oneri sicurezza e costo mano d'opera</i>	<i>Importo complessivo</i>
€. 70.800,00	€. 3.500,00	€. 74.300,00

- 3) che le modalità di effettuazione della gara per l'appalto in oggetto sono state stabilite nella lettera di invito, prot. n. 909 del 27.06.2017, e successiva rettifica per differimento data dell'apertura buste prot. n. 1012 del 10.07.2017 inviate alle ditte di cui alla Determinazione comunale sopra citata;
- 4) che in data 14.07.2017, al registro di prot. n. 1054, è pervenuta la comunicazione dell'Impresa CANTIERI MODERNI S.R.L. di non partecipazione alla procedura;
- 5) che in data 17.07.2017, al registro di prot. n. 1059, è pervenuta la comunicazione

- dell'Impresa FUTUR GARDEN S.R.L. di non partecipazione alla procedura;
- 6) che in data 18.07.2017, al registro di prot. n. 1068, è pervenuta la comunicazione dell'Impresa CIMO S.R.L. di non partecipazione alla procedura;
 - 7) che in data 18.07.2017, al registro di prot. n. 1069, è pervenuta la comunicazione dell'Impresa S.C. EDIL DI PAGLIERO RENZO S.A.S. di non partecipazione alla procedura;
 - 8) che in data 18.07.2017, al registro di prot. n. 1074, è pervenuta la comunicazione dell'Impresa CEVIG S.R.L. di non partecipazione alla procedura;
 - 9) che in data 20.07.2017, al registro di prot. n. 1087, è pervenuta la comunicazione dell'Impresa CHIATELLINO MAGGIORINO & FIGLIO S.R.L. di non partecipazione alla procedura;
 - 10) che il termine massimo per far pervenire le offerte di gara da parte delle imprese interessate è stato fissato, da questa stazione appaltante, nel giorno 18.07.2017, entro le ore 12,00;
 - 11) che entro le ore 12,00 del predetto termine sono pervenuti n. 2 (diconsi due) plichi sigillati da parte delle seguenti imprese:
 - a. **I.V.E.C. S.n.c.**
Via Clapey, 19 - DONNAS (AO)
 - b. **SCAVI TER MORLETTO S.R.L.**
Corso Ferrucci, 46 – TORINO;
 - 12) che è stato verificato, in capo alle imprese partecipanti, il possesso della dichiarazione di presa visione dello stato dei luoghi oggetto dell'intervento;
 - 13) che la seduta di gara è stata fissata per le ore 11,00 di oggi;

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

la **GEOM. ROBERTA TOMASSINI**, nella sua qualità di Responsabile del Procedimento, assume la presidenza della gara e procede quindi, in seduta pubblica, all'apertura delle operazioni di gara, al fine di aggiudicare i lavori in oggetto.

Assistono alle operazioni, in qualità di testimoni, la **RAG. GABRIELLA PEILA**, n. a Cuornè il 07.10.1957, e il **RAG. ALBERTO BALAGNA**, n. a Castellamonte (TO) il 01.11.1970, noti e idonei.

Il Presidente procede, quindi, all'apertura dei plichi sigillati contrassegnati dalla lett. "A" contenenti la documentazione prodotta per l'ammissione alla gara, verifica la conformità della stessa rispetto a quanto indicato nella lettera di invito.

Verificata la documentazione contenuta nei plichi presentati e ritenuta idonea, ammette alla successiva fase di valutazione dell'offerta economica tutte le imprese partecipanti.

Il Presidente procede, in seguito, all'apertura dei plichi "B" sigillati contenenti le offerte economiche presentati dalle ditte ammesse in via definitiva alla gara, le quali vengono dallo stesso contrassegnate ed autenticate su ogni foglio;

Si rileva la mancanza della cauzione provvisoria dell'Impresa I.V.E.C. S.r.l.; ne verrà richiesta la regolarizzazione secondo l'istituto del soccorso istruttorio.

Dopo aver letto ad alta voce il ribasso percentuale, si forma il seguente elenco:

IMPRESE	RIBASSO %
I.V.E.C. S.N.C.	1,00
SCAVI TER MORLETTO S.R.L.	26,99

Dopodiché, sulla base dei ribassi percentuali indicati dalle suddette imprese offerenti ammesse alla gara, non procedendosi al calcolo dell'anomalia delle offerte ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 in quanto in presenza di meno di 10 offerte, il Presidente, constatato, come da prospetto allegato, che sussiste una forte disparità numerica tra i ribassi offerti, dispone, ai sensi del punto 19, lettera b), della Lettera di invito, di procedere alla verifica di anomalia e congruità offerta nei confronti dell'offerta di maggior ribasso.

A seguito della verifica di cui sopra, verrà dichiarata aggiudicataria in via provvisoria l'Impresa che avrà fornito adeguate e motivate giustificazioni circa il ribasso offerto, risultante il migliore pervenuto.

Letto, approvato e sottoscritto.

Pont C.se 21.07.2017

I TESTIMONI

(RAG. GABRIELLA PEILA)

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PRESIDENTE DI GARA
(GEOM. ROBERTA TOMASSINI)

(RAG. ALBERTO BALAGNA)
