



## UNIONE MONTANA VALLI ORCO E SOANA

Comuni di

CERESOLE REALE NOASCA PONT CANAVESE INGRIA  
RONCO CANAVESE VALPRATO SOANA FRASSINETTO

### PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA

Artt. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50

### VERBALE DI GARA

L'anno duemiladiciassette addì ventisei del mese di Settembre alle ore 09.30, nella sede dell'Unione Montana.

#### PREMESSO E CONSIDERATO

1) che con Determinazioni del Responsabile dell'Area Tecnica n. 220 del 21.08.2017 è stata avviata la procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, avvalendosi dell' ELENCO DELLE IMPRESE DI FIDUCIA PER AFFIDAMENTO DI LAVORI E DI SERVIZI IN REGIME DI COTTIMO FIDUCIARIO NONCHÉ MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL TERRITORIO, approvato con propria Determinazione n. 56 del 30.08.2016, ed aggiornato con Determinazione n. 145 del 20.06.2017 nonché delle Imprese che hanno manifestato interesse a seguito di pubblicazione di apposito Avviso approvato con Propria Determinazione n. 70 del 03.04.2017; la procedura è stata indetta con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara e con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 95, comma 3 lett. a) del citato D.Lgs. n. 50/2016, per l'appalto dei lavori di **“SCHEDE PC006 E PC007 DEL SOTTOBACINO ORCO SOANA PIANURA “C” - “PASSERELLA PEDONALE E SOTTOSERVIZI DEL PONTE FEITERIA NEL COMUNE DI PONT CANAVESE”**;

2) che gli importi della procedura sono i seguenti:

| <i>Importo lavori soggetto a ribasso</i> | <i>Importo oneri sicurezza e costo<br/>mano d'opera</i> | <i>Importo complessivo</i> |
|--|---|----------------------------|
| <b>€. 107.155,53</b>                     | <b>€. 23.773,70</b>                                     | <b>€. 130.929,23</b>       |

3) che le modalità di effettuazione della gara per l'appalto in oggetto sono state stabilite nella lettera di invito, prot. n. 1255 del 21.08.2017 inviata alle ditte di cui alla Determinazione 220/2017 sopra citata;

4) che in data 22.09.2017, al registro di prot. n. 1418, è pervenuta la comunicazione dell'Impresa S.C.EDIL. S.A.S. di non partecipazione alla procedura;

- 5) che in data 22.09.2017, al registro di prot. n. 1426, è pervenuta la comunicazione dell'Impresa CEVIG. S.R.L. di non partecipazione alla procedura;
- 6) che in data odierna, al registro di prot. n. 1439, è pervenuta la comunicazione dell'Impresa CHIATELLINO MAGGIORINO & FIGLIO S.R.L. di non partecipazione alla procedura;
- 7) che il termine massimo per far pervenire le offerte di gara da parte delle imprese interessate è stato fissato, da questa stazione appaltante, nel giorno 22.09.2017, entro le ore 12,00;
- 8) che entro le ore 12,00 del predetto termine è pervenuto n. 1 (diconsi uno) plico sigillato da parte della seguente impresa:
- a. O.M.C. GRAGLIA S.R.L.**  
Via Bra, 18 - CERVERE (CN)
- 9) che è stato verificato, in capo all'impresa partecipante, il possesso della dichiarazione di presa visione dello stato dei luoghi oggetto dell'intervento;
- 10) che la seduta di gara è stata fissata per le ore 09.30 di oggi;

#### **QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO**

la **GEOM. ROBERTA TOMASSINI**, nella sua qualità di Responsabile del Procedimento, assume la presidenza della gara e procede quindi, in seduta pubblica, all'apertura delle operazioni di gara, al fine di aggiudicare i lavori in oggetto.

Assistono alle operazioni, in qualità di testimoni, la **RAG. GABRIELLA PEILA**, n. a Cuornè il 07.10.1957, e il **RAG. ALBERTO BALAGNA**, n. a Castellamonte (TO) il 01.11.1970, noti e idonei.

Il Presidente procede, quindi, all'apertura dell'unico plico sigillato pervenuto contenente la documentazione prodotta per l'ammissione alla gara, verifica la conformità della stessa rispetto a quanto indicato nella lettera di invito.

Verificata la documentazione contenuta nel plico presentato e ritenuta idonea, ammette alla successiva fase di valutazione dell'offerta economica l'impresa partecipante.

Il Presidente procede, in seguito, all'apertura del plico sigillato contenente l'offerta economica presentata dall'unica ditta partecipante ed ammessa in via definitiva alla gara, la stessa offerta viene dallo stesso contrassegnata ed autenticata su ogni foglio;

Si ricorda che, come previsto al punto 23.6 della lettera di invito, *“Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 97, commi 4 – 5 e 6 del Codice.”*

Dopo aver letto ad alta voce il ribasso percentuale, si forma il seguente prospetto:

| <b>IMPRESE</b>     | <b>RIBASSO %</b> |
|--------------------|------------------|
| OMC GRAGLIA S.R.L. | 20,217           |

Dopodiché, sulla base dell'unico ribasso percentuale indicato dall'impresa offerente ammessa alla gara, non procedendosi al calcolo dell'anomalia delle offerte ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 in quanto in presenza di meno di 10 offerte, il Presidente, constatato, come da prospetto allegato, che l'unica migliore offerta valida e più vantaggiosa, è stata prodotta dall'Impresa OMC GRAGLIA S.R.L. con sede in Via Bra, 18 –

Cervere (CN) con il ribasso pari al 20,217%, cui consegue un prezzo complessivo netto, compresi gli oneri per la sicurezza, di €. 109.265,60 (diconsi Euro Centonovemiladuecentosessantacinque/60), oltre I.V.A., dichiara l'Impresa stessa aggiudicataria in via provvisoria dell'appalto dei lavori oggetto del presente verbale.

Ai sensi dell'art. 36, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016, si precisa all'Amministrazione appaltante che nei confronti di:

1) Impresa OMC GRAGLIA S.R.L. con sede in Via Bra, 18 – Cervere (CN) - *aggiudicataria in via provvisoria per l'intervento di cui trattasi*

si dovrà procedere alla verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 ai fini della stipula del contratto d'appalto, mediante la piattaforma AVCPass del sito ANAC.

Letto, approvato e sottoscritto.

Pont C.se 26.09.2017

I TESTIMONI

F.TO (RAG. GABRIELLA PEILA)

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PRESIDENTE DI GARA

F.TO (GEOM. ROBERTA TOMASSINI)

---

F.TO (RAG. ALBERTO BALAGNA)

---